

120 000 €

 45 m²

 Levallois-Perret



Ideal 1er achat

Type de bien	Boutique
Surface	45 m ²
État général	Neuf
Étage	RDC
Type de bail	3/6/9
Loyer	2 320 € /mois HT
Charges	70 € /mois
Droit d'entrée	120 000 €

Référence VB170, Mandat N°108 **Marclay's Immobilier** vous propose un local de 45 m² situé dans une rue prisée et très commerçante de **Levallois**.

Il dispose d'une façade linéaire de 6 mètres.

Emplacement idéal pour toutes activités d'optiques, audio-prothèse, barbier, coiffeur, créateur, dépôt-vente, accessoires de mode, prêt à porter, ameublement, décoration, salon de beauté, salon d'esthétique, bien être, vente cosmétiques, micro-crèche etc...

Environnement : Subway, Planet Sushi, Nicolas, Au Nom de la Rose...

Honoraires: 12 000€ HT

N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations.

Les points forts :

- Environnement commerçant
- Centre-Ville
- Proximité métro
- Flux piéton important

Description des Niveau RDC :
pièces - 3m HSP : 45 m²



Marclay's
112 Avenue Kleber
75016 Paris
www.marclays.fr
info@marclays.fr
01 84 25 53 46



Document non contractuel