

750 000 €

 01 a 03 ca

 4 pièces

 Suresnes



Type d'appartement	T4
Surface	103.00 m ²
Séjour	31 m ²
Terrasse	50 m ²
Pièces	4
Chambres	3
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	RDC
Epoque, année	1954 Ancien
Ameublement	Non meublé
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Est-Ouest
Stationnement int.	1 Box
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Taxe foncière	1 200 €/an
Charges	225 € /mois

Référence VA1912, Mandat N°229 Suresnes / Mont Valérien / Raguidelles / Terrasse 50m2

Au sein d'un immeuble avec gardien bordé de verdure, appartement en parfait état, traversant 4 pièces de 103 m² en rez-de-chaussée surélevé avec terrasse arborée sans vis à vis direct.

Ce bien bénéficie d'un plan parfait, d'une belle luminosité et d'un ensoleillement constant avec son exposition Est/Ouest.

Il se compose d'une entrée, une grande cuisine séparée et entièrement équipée, un séjour donnant sur une terrasse arborée de 50 m² sans vis à vis, 3 chambres, une salle de bain (avec baignoire et douche) et un WC séparé.

Une cave en sous-sol de l'immeuble et un box complètent ce bien.

Charges mensuelles 225€, chauffage individuel au gaz.

À 5 mn à pied des transports (T2 et train) Appartement sectorisé école des Raguidelles.

Mandat N° 229. Honoraires inclus de 4.17% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 720 000 €. Nos honoraires : <http://www.marclays.fr/honoraires> Ce bien vous est proposé par un agent commercial.



Marclay's
112 Avenue Kleber
75016 Paris
www.marclays.fr
info@marclays.fr
01 84 25 53 46



Document non contractuel